



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **754/2025**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 14-10-2025 a las 08:23 horas.



## Remodelación estructural para la ejecución de escalera y redistribución interior en el Centro de Recreo Juvenil

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 54.421,42 EUR.

→ Importe 65.849,92 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 54.421,42 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 75 Día(s)

→ Observaciones: El plazo de ejecución es de dos meses y medio

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexo I.docx](#)

→ [Anexo II.docx](#)

→ [PLANOS.pdf](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES411 Ávila Arévalo

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=5FmAMD33fB%2BkU02jNGj1Fw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5FmAMD33fB%2BkU02jNGj1Fw%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Arévalo**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.ayuntamientooarevalo.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=tp4qMSr%2B7RoSugs\\_tABGr5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=tp4qMSr%2B7RoSugs_tABGr5A%3D%3D)

Dirección Postal

Contacto

→ Plaza del Real 12  
→ (05200) Arévalo España  
→ ES411

→ Teléfono +034 920300001  
→ Fax +034 920300852  
→ Correo Electrónico secretaria@ayuntamientoarevalo.es

## Proveedor de Pliegos

→ Arévalo  
→ Sitio Web <http://www.ayuntamientoarevalo.es/>

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 04/11/2025 a las 14:00

## Dirección Postal

→ Plaza del Real, 12  
→ (05200) Arévalo España

## Dirección de Visita

→ Plaza del Real, 12  
→ (05200) Arévalo España

## Contacto

→ Teléfono 920300001  
→ Correo Electrónico secretaria@ayuntamientoarevalo.es

## Recepción de Ofertas

→ Arévalo  
→ Sitio Web <http://www.ayuntamientoarevalo.es/>

## Dirección Postal

→ Plaza del Real, 12  
→ (05200) Arévalo España

## Dirección de Visita

→ Plaza del Real, 12  
→ (05200) Arévalo España

## Contacto

→ Teléfono 920300001  
→ Correo Electrónico secretaria@ayuntamientoarevalo.es

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 04/11/2025 a las 14:00

## Otros eventos

Apertura documentación administrativa y  
ofertas económicas

## Proveedor de Información adicional

→ Arévalo  
→ Sitio Web <http://www.ayuntamientoarevalo.es/>

## Dirección Postal

→ Plaza del Real, 12  
→ (05200) Arévalo España

## Dirección de Visita

→ Plaza del Real, 12  
→ (05200) Arévalo España

## Contacto

→ Teléfono 920300001  
→ Correo Electrónico secretaria@ayuntamientoarevalo.es

## Lugar

→ Salón de plenos

- Apertura sobre administrativo y criterios cuantificables automáticamente
- El día 07/11/2025 a las 10:00 horas
- Documento administrativo conforme al anexo I y oferta económica conforme al anexo II

#### Dirección Postal

- Plaza del Real, 12
- (05200) Arévalo España

Tipo de Acto : Público

#### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Remodelación estructural para la ejecución de escalera y redistribución interior en el Centro de Recreo Juvenil

### → Descripción del procedimiento

Remodelación estructural para la ejecución de escalera y redistribución interior en el Centro de Recreo Juvenil

→ Valor estimado del contrato 54.421,42 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 65.849,92 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 54.421,42 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

### → Plazo de Ejecución

→ 75 Día(s)

→ Observaciones: El plazo de ejecución es de dos meses y medio

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Ávila

→ Código de Subentidad Territorial ES411

### Dirección Postal

→ Plaza del Real, 12

→ (05200) Arévalo España

→ ES411

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Declaración responsable conforme al anexoI

→ No prohibición para contratar - Declaración responsable conforme al anexoI

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Declaración responsable conforme al anexoI

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Declaración responsable conforme al anexoI

→ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - Declaración responsable conforme al anexoI

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - Declaración responsable conforme al anexoI

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Declaración responsable conforme al anexoI

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Declaración responsable conforme al anexo I

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre A y B

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ **Evento de Apertura** Apertura documentación administrativa y ofertas económicas

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejoras al proyecto técnico: ampliación plazo de garantía

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 10

→ **Expresión de evaluación** : 2,5 puntos por cada año, máximo 4 años

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 10

→ Mejoras al proyecto técnico: Chapado con gres porcelánico en zona de escalera para completar el zanquin

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 15

→ **Expresión de evaluación** : Chapado con gres porcelánico en zona de escalera para completar el zanquin

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 15

→ Mejoras al Proyecto técnico: Doxnligh 6x2 con fuente de alimentación externa Mean Well

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 5

→ **Expresión de evaluación** : Doxnligh 6x2 con fuente de alimentación externa Mean Well

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 5

→ Proposición económica

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 70

→ **Expresión de evaluación** : Siendo A1 oferta económica más ventajosa y A2 oferta económica objeto de valoración

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 70

→ Se aceptará factura electrónica

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

### Subcontratación permitida

→ Se autoriza la subcontratación parcial de las prestaciones accesorias objeto del contrato en los términos y con las condiciones que establece el art. 215 de la ley 9/2017, de 8 de noviembre de contratos del Sector Público

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

74514372820015094054613142285532233501 [Autoridad](#) 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023